

Yer: Gaziosmanpaşa - Ankara

Yatırımcı: Royal's A.Ş.

Yüklenici: Royal's A.Ş.

Proje Müdürü: İnş. Müh. Aytaç DOĞAN

Cephe Uygulama: Global International A.Ş.

Uygulama Tarihi: 2017



Vaka Analizi 2017.0303
www.boardex.com.tr

Boardex ile cephelerinizi forma sokun...

Yatırımcı Royal's A.Ş. firması inşaat ve turizm sektöründe hizmet vermekte. Ankara'da faaliyet gösteren 3 otelleri bulunmakta. Yeni projelerini Ankara Gaziosmanpaşa Mahallesinde Uğur Mumcu Sokakta gerçekleştirmekteler. Eski bir binayı restore ederek Residence-Otel olarak işletmeye açacaklar. Toplam 2.500 m² inşaat alanı olan projede 1+1, 2+1 ve dubleks daireler yer almakta. Uzun süreli kiralama olarak işletilecek olan otel, otel sektörüne farklı bir işletme anlayışı katmakta.

Firma sahiplerinden İnş. Müh. Aytaç DOĞAN Bey ile yapılan görüşmede, binanın cephesinde dekoratif ürünler kullanılacağından dolayı klasik mantolama uygulamasını yapmakta kaygıları vardı. Eski bir bina olmasından dolayı İster istemez cephedeki sıvalarda dökülmeler, şakul bozuklukları bir hayli fazlaydı. Bu bozuk yüzeye yapıştırılarak ve dübel ile sabitlenerek uygulanan ısı yalıtım malzemelerinin yüzeyi de bozuk ve dalgalı olacaktı. Şakul bozukluğu üzerine gelecek dekoratif kaplama malzemesinin de montajı zorlaştıracak ve istenilen görseli vermeyecekti. Proje ve Teknik Ürünler Danışmanlarımız ile yapılan görüşmelerde **Boardex** Ceketleme sistemi ile bu sorunların çözülebileceği Aytaç Bey'e aktarıldı.

Vaka Analizi 2017.0303

www.boardex.com.tr



Boardex Ceketleme sistemini uygulamaya başlamadan önce binaya yatay düşey ipler çekilerek bina şakule alındı. İp çekilmesi sayesinde binadaki şakul bozukluğuna uygun ölçüdeki L braketter (50 mm, 75 mm, 100 mm, 125 mm, 150 mm) seçildi. Daha sonra brakettere 0,9 mm et kalınlığına sahip 275 gr/m² galvaniz kaplı CT profilleri sabitlendi. Isı yalıtım malzemeleri CT profillerinin arasına yerleştirildikten sonra **Boardex** dış cephe kaplama levhaları profillere korozyona dayanıklı DrilleX hard matkap uçlu vidalar yardımı ile sabitlendi. Dekoratif kaplama malzemeleri **Boardex** üzerine yapıştırıldıktan sonra polimer modifiyeli tek bileşenli çimento esaslı astar sıva uygulaması yapılarak boya ile sonlandırıldı.

“Boardex kullanarak doğru bir tercih yaptık ve bundan sonraki projelerimizde de Boardex tek tercihimiz olacak.”

Royal's A.Ş. - Aytaç DOĞAN - İnşaat Mühendisi/Firma Sahibi

“Boardex kullanmak işlerimizi gerçek anlamda kolaylaştırıyor ve tasarımlarımıza değer katıyor.”

Global International – Alper Can CENGİZ – Şantiye Şefi

boardex
EXTERIOR cladding

DALSAN ALÇI SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Kızılcaşar Mahallesi 1184. Cadde No: 22/1

İncek 06830 Gölbaşı / Ankara - Türkiye

T: (90) 312 303 4900 F: (90) 312 341 2569

DALSAN

www.dalsan.com.tr