

**Yer:** Çiftlikköy Hacer Aydođdu  
**Mimari Proje:** AKS Mimarlık  
**Müteahhit:** Adem GÜLSÜN  
**Tasarım ve Mimarı:** Cedas Dekorasyon  
**Proje Tipi:** Konut  
**Uygulanma Tarihi:** Mart 2016



**Vaka Analizi 2016.1503**  
[www.boardex.com.tr](http://www.boardex.com.tr)

## Boardex Ceket Omega ile Yalıtım Farkı

Çiftlikköy Hacer Aydođdu Konut Projesi; Yalova Çiftlikköy mevkiinde yer almaktadır. 6 daire ve 3 dublex' le birlikte 9 bağımsız bölümden oluşmaktadır.

Projede en çok önem verilen konu ısı yalıtımıydı. Geleneksel duvarlar üzerine yapılan mantolama uygulamasında ısı köprülerinin çok fazla olduğu ve bu köprülerin yapılan ısı yalıtım hesaplarında dikkate alınmadığı bir gerçek. Yapılan uygulamaların kalitesinin düşük olduğu ve bu değerlerin aslında yerinde, tam olarak gerçekleşmediği de oldukça yaygın olarak biliniyor. Binalardaki ısı kaybının %40'ının bina duvarlarından olduğu da düşünülürse durumun önemi bir kez daha ortaya çıkmaktadır. Bu anlamda **Boardex Ceket Omega** sistemi proje için istenen değerlerin sahada doğru şekilde sağlanabiliyor olması yönünde çözüm sunmaktadır. Bunun yanı sıra **Boardex Ceket Omega** Sistemi hesaplarda ısı köprülerinin dikkate alınmasıyla, yani doğru planlamayla maliyet artışının makul bir değerde kalmasını sağlayarak proje için gerçek bir çözüm sundu.

Ayrıca bu sistemi yaparken alınan ısı yalıtım değeri; ek bir mantolama yapmadan sağlanabiliyor. Geleneksel duvar üzerine 5-6 cm mantolama uygulamasında elde edilen ısı yalıtım değerinden çok daha iyi bir değer sağlayarak performans alınabiliyor. Bu anlamda bu sistemi kullanan kullanıcılar ve müteahhitler; müşterilerine ısı yalıtımı yüksek, ısınma faturalarının düşük olduğu konutlar sunabiliyor. Bu nedenle yaptıkları projelerde daha karlı satış yapabilmektedirler.

Müteahhit firma Gülsena, sisteme karar verme aşamasından uygulama bitene kadar Dalsan Alçı Teknik Ürün Danışmanlarıyla sürekli iletişimde kalarak teknik destek aldı ve tüm detayları şantiyeye gelmeden çözdü. Bütün detaylar proje üstünde Dalsan Alçı Teknik Ürün Danışmanları mimar ve uygulamacıyla birlikte çözüldü. Sistemin avantajları ve doğru planlama ile şantiyedeki dış duvar ve iç duvar imalatları yaklaşık 1,5 ayda tamamlandı. **Boardex Ceket Omega** Sistemi kullanılarak dış cepheyle ilişki hızlı şekilde kesildiği için içerdeki işlerine de daha çabuk başlayabildiler.

## Vaka Analizi 2016.1503

www.boardex.com.tr



Standart bir geleneksel duvar (tuğla, gaz beton, bims vs.) ve üzerine yapılacak 5 cm mantolama ile U değeri yaklaşık 0,45-0,70 W/m<sup>2</sup>K olmaktadır. Ceket Omega Sistemi ile **Boardex** üzerine mantolama, uygulama yapmaksızın U değeri 0,28-0,41 W/m<sup>2</sup>K aralığında değerler alabiliyoruz. Bu sistemin uygulandığı proje Yalova'da yapılan, ısı yalıtımı en yüksek duvarlara sahip bir proje olacak. Bu anlamda proje, bölgede örnek bir proje olacak ve diğer projelerden kesinlikle farklılaşacak.



Projede **Boardex** dış duvar sistemlerinden **Ceket Omega** Sistemi kullanıldı. Dışarıda DC75 45X30 0,90 mm profiller; içeride ise DC75 53X42 0,60 mm profiller tercih edildi. Bu sistemle dış duvarların yaklaşık U değeri 0,41 W/m<sup>2</sup>K olacak. Boardex yüzeyine Probase Render sıva uygulanarak ince bir sıvayla boyaya hazır hale getirilecek.



**Boardex** Sistemler hem uygulanırken uygulayıcıya, hem de hizmet süresi boyunca son kullanıcıya kazandıran avantajlar sunmaktadır.

**boardex**  
EXTERIOR INSULATION

*“Ceket Omega Sistemiyle projemiz Yalova'da ısı yalıtım değerleri en yüksek proje oldu; farklılık ilgi çektik. Bir çok farklı şehirden projemizi görmeye geliyorlar. Projede sunduğumuz performans; daha hızlı ve daha karlı satışlar getireceğini düşünüyoruz.”*

Adem Gülsün / Müteahhit

*“Adem Bey ilk bahsettiğinde tereddütle yaklaşıp da; işe başlayınca uygulamanın oldukça kolay olduğunu Boardex ürününün çok performanslı bir ürün olduğunu Ceket Omega Sisteminin geleneksel sistemlere göre daha sağlam olduğunu gördük. Sistem ilgi gördükçe bize bir çok yerden iş teklifi geliyor. Boardex Ceket Omega bize yeni iş alanları açtı.”*

Ali Mehrali / Uygulayıcı Usta

**DALSAN ALÇI SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
Kızılcaşar Mahallesi 1184. Cadde No: 22/1  
İncek 06830 Gölbaşı / Ankara - Türkiye  
T: (90) 312 303 4900 F: (90) 312 341 2569

**DALSAN**  
www.dalsan.com.tr